

Информация о порядке предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на 2015 год

Одной из мер социальной поддержки граждан при оплате за жилищно-коммунальные услуги является предоставление субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее субсидия).

Субсидии предоставляются гражданам на основании ст. 159 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 №761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» (далее по тексту Правила).

Право на субсидии имеют:

- пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
- наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
- члены жилищного или жилищно-строительного кооператива;
- собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома). Субсидия предоставляется гражданам с учетом постоянно проживающих с ними членов их семей.

Субсидии предоставляются гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению.

Субсидия предоставляется гражданину (заявителю) на 6 месяцев при одновременном его соответствии следующим условиям:

1. Наличие гражданства РФ или распространение на иностранного гражданина соответствующего международного договора РФ.
2. Наличие основания пользования заявителем жилым помещением (ордер не является правоустанавливающим документом).
3. Наличие регистрационного учета (регистрации) по месту постоянного жительства в жилом помещении, для оплаты которого гражданин обращается за субсидией.
4. Отсутствие задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или заключение и (или) выполнение гражданами соглашений по ее погашению.
5. Превышение расходов семьи на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, исчисленных исходя из соответствующего регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, над суммой, эквивалентной максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Совокупный доход семьи или одиноко проживающего гражданина для предоставления субсидии определяется за 6 последних календарных месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления о предоставлении субсидии.

Размер субсидии исчисляется ежемесячно и зависит от размера расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанных исходя из региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета

субсидий, и из регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи (далее - региональные стандарты).

Постановлением Совета министров Республики Крым от 25.09.2014 № 354 «О региональных стандартах, применяемых при определении прав граждан на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Крым, на 2015-2017 годы» утверждены размеры региональных стандартов:

- максимально допустимая доля расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в размере 17 процентов;

- нормативная площадь жилого помещения, используемая для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в размере:

- для одиноко проживающих граждан – 33 кв.м общей площади жилого помещения;

- для одного члена семьи, состоящей их двух человек – 21 кв.м общей площади жилого помещения;

- для одного члена семьи, состоящей из трех и более человек – 18 кв.м общей площади жилого помещения.

Дополнительная информация

Субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее субсидии) гражданам предоставляются в соответствии с Жилищным кодексом РФ, Правилами предоставления субсидий на оплату ЖКУ, утвержденными постановлением Правительства РФ от 14.12.2005 № 761.

Субсидии предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату ЖКУ, рассчитанные исходя из размера региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера региональных стандартов стоимости ЖКУ, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату ЖКУ в совокупном доходе семьи. При этом для семей со среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума максимально допустимая доля расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму.

При представлении документов с 1-го по 15-е число месяца субсидия предоставляется с 1-го числа этого месяца, а при представлении указанных документов с 16-го числа до конца месяца – с 1-го числа следующего месяца.

Одновременно сообщаем, что постановлением Совета Министров Республики Крым от 23.09.2015 года № 572 установлено продолжительность отопительного сезона для населения, использующего природный газ для индивидуального отопления жилых домов (квартир), с 15 октября 2015 года по 15 апреля 2016 года.

Для получения субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг необходимо обращаться в управление труда и социальной защиты населения по месту жительства.

***Управление труда и социальной защиты населения
Администрации Раздольненского района Республики Крым***